

**1. Bouwkundig**

1.7.00	<b>Wijzigen binnenindeling</b>	Offerte
	<p>Het (ver)plaatsen van wanden of wijzigen van een binnenindeling, inclusief het eventueel verplaatsen/aanpassen van elektra, (vloer)verwarming en binnendeuren. Het wijzigen van de binnenindeling zal gebeuren in overleg met de kopersbegeleider. Uw wensen dienen altijd beoordeeld te worden op de constructieve, bouwtechnische aspecten en vergunningplichten.</p> <p>S.v.p. uw wensen aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
1.8.00	<b>Verplaatsen binnendeur en -kozijn</b>	€ 65,00
	<p>De binnendeur en het binnendeurkozijn worden verplaatst naar een gewenste positie in hetzelfde type wand. Deze optie is exclusief het eventueel verplaatsen van een schakelaar of wandcontactdoos. Het wijzigen van de binnenindeling zal gebeuren in overleg met de woonadviseur. Uw wensen dienen altijd beoordeeld te worden op de constructieve, bouwtechnische aspecten en vergunningsplichten.</p> <p>S.v.p. uw wensen aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
1.8.01	<b>Wijzigen draairichting binnendeur excl. elektra</b>	€ 65,00
	<p>De draairichting van een binnendeur in een ruimte naar keuze wordt aangepast. Op tekening s.v.p. aangeven welke binnendeur aangepast moet worden. Deze optie is exclusief het verplaatsen van de lichtschakelaar naast de deur. Let op! De deur van het toilet en de badkamer moet naar buiten draaien.</p>	

## 2. Elektra

2.0.00	<b>Verplaatsen aansluitpunt elektra (niet in plafond)</b>	€ 110,00
	<p>Een aansluitpunt wordt van de standaard plaats naar een andere plaats binnen dezelfde ruimte verplaatst. Dit geldt voor wandcontactdozen, lichtpunten, schakelaars, cai- en telaansluitingen en loze leidingen. NB: Indien niet op de standaard hoogte, dan de maatvoering vanuit de vloer aangeven.</p> <p>S.v.p. de nieuwe plaats met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.0.02	<b>Extra enkele wandcontactdoos op bestaande groep</b>	€ 160,00
	<p>Een extra enkele wandcontactdoos wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. Wandcontactdoos wordt aangebracht op een bestaande groep. De hoogte van de wandcontactdoos is conform de overige wandcontactdozen in de gekozen ruimte. NB: Indien niet op de standaard hoogte, dan de maatvoering vanuit de vloer aangeven.</p> <p>S.v.p. de plaats met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.0.03	<b>Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep</b>	€ 325,00
	<p>Een extra enkele wandcontactdoos wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. Wandcontactdoos wordt aangebracht op een aparte groep. De hoogte van de wandcontactdoos is conform de overige wandcontactdozen in de gekozen ruimte. NB: Indien niet op de standaard hoogte, dan de maatvoering vanuit de vloer aangeven.</p> <p>S.v.p. de plaats met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p> <p>In de meterkast zitten een standaard aantal groepen. Mogelijk zal er door keuze van deze optie een uitbreiding van de meterkast noodzakelijk zijn. Deze kosten worden aan u doorberekend. De elektriciens zal een totaalberekening maken om dit vast te kunnen stellen.</p>	
2.0.04	<b>Extra dubbele wandcontactdoos op bestaande groep</b>	€ 255,00
	<p>Een extra dubbele wandcontactdoos wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. Wandcontactdoos wordt aangebracht op een bestaande groep. De hoogte van de wandcontactdoos is conform de overige wandcontactdozen in de gekozen ruimte. NB: Indien niet op de standaard hoogte, dan de maatvoering vanuit de vloer aangeven.</p> <p>S.v.p. de plaats met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.0.05	<b>Dubbele wandcontactdoos i.p.v. standaard enkel</b>	€ 90,00
	<p>Het aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos in plaats van een standaard enkele wandcontactdoos. De wandcontactdoos wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De hoogte van de wandcontactdoos blijft op de standaard hoogte.</p> <p>S.v.p. de betreffende wandcontactdoos aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.0.06	<b>Extra enkele wandcontactdoos met schakelaar</b>	€ 220,00
	<p>Een extra enkele wandcontactdoos, geschakeld op een aparte schakelaar, wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De hoogte van de wandcontactdoos is conform de overige wandcontactdozen in de gekozen ruimte. De hoogte van de schakelaar is conform de hoogte van de overige schakelaars in de gekozen ruimte. NB: Indien niet op de standaard hoogte, dan de maatvoering vanuit de vloer aangeven. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een bestaande groep in de meterkast.</p> <p>S.v.p. de plaats met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.1.00	<b>Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar</b>	€ 145,00
	<p>Een extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar wordt in een ruimte naar keuze aangebracht.</p> <p>S.v.p. de plaats met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen. De door u opgegeven maatvoering een marge heeft van circa 10 cm.</p>	

2.1.01	<b>Extra plafondlichtpunt op aparte schakelaar</b>	€ 200,00
	<p>Een extra plafondlichtpunt op een aparte schakelaar wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De hoogte van de schakelaar wordt uitgevoerd conform de overige schakelaars in de betreffende ruimte.</p> <p>S.v.p. de plaats van de schakelaar en het plafondlichtpunt met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen. De door u opgegeven maatvoering een marge heeft van circa 10 cm.</p>	
2.1.02	<b>Extra plafondlichtpunt op wisselschakelaar</b>	€ 315,00
	<p>Een extra plafondlichtpunt op een wisselschakelaar wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. Hiermee is het plafondlichtpunt aan en uit te schakelen vanaf twee door u aan te wijzen posities. De hoogte van de schakelaar wordt uitgevoerd conform de overige schakelaars in de betreffende ruimte.</p> <p>S.v.p. de plaats van de schakelaars en het plafondlichtpunt met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen. De door u opgegeven maatvoering een marge heeft van circa 10 cm.</p>	
2.1.05	<b>Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar</b>	€ 145,00
	<p>Een wandlichtpunt (hoogte circa 180 cm) op een bestaande schakelaar wordt in een ruimte naar keuze aangebracht.</p> <p>S.v.p. de plaats met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.1.06	<b>Extra wandlichtpunt op aparte schakelaar</b>	€ 200,00
	<p>Een extra wandlichtpunt (hoogte circa 180 cm) op een aparte schakelaar wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De hoogte van de schakelaar wordt uitgevoerd conform de overige schakelaars in de betreffende ruimte.</p> <p>S.v.p. de plaats van de schakelaar en het wandlichtpunt met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.1.07	<b>Extra wandlichtpunt op wisselschakelaar</b>	€ 280,00
	<p>Een extra wandlichtpunt (hoogte circa 180 cm) op wisselschakelaar wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. Het wandlichtpunt is aan en uit te schakelen vanaf twee door u aan te geven posities. De hoogte van de schakelaars wordt uitgevoerd conform de overige schakelaars in de betreffende ruimte.</p> <p>S.v.p. de plaats van de schakelaars en het wandlichtpunt met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.2.00	<b>Wisselschakelaar i.p.v. enkelpolige schakelaar</b>	€ 160,00
	<p>Het aanbrengen van een extra schakelaar op een bestaand lichtpunt. Door het aanbrengen van de extra schakelaar is het lichtpunt vanaf twee posities aan en uit te schakelen door een zogenaamde wisselschakelaar. De hoogte van de schakelaars wordt uitgevoerd conform de overige schakelaars in de betreffende ruimte.</p> <p>S.v.p. de plaats van de schakelaar met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.2.01	<b>Schakelbare wandcontactdoos op nieuwe schakelaar</b>	€ 100,00
	<p>Het aanbrengen van een extra schakelaar waarmee u een bestaande wandcontactdoos kunt bedienen (rechter van de dubbele wandcontactdoos). Hiermee kunt u bijvoorbeeld een vloerlamp in de woonkamer bedienen. De hoogte van de schakelaar wordt uitgevoerd conform de overige schakelaars in de betreffende ruimte.</p> <p>S.v.p. de positie van de schakelaar en de betreffende wandcontactdoos met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	

---

2.2.02	<b>Schakelbare wandcontactdoos op bestaande schakelaar</b>	€ 72,50
	<p>Het schakelbaar maken van een bestaande wandcontactdoos op een bestaande schakelaar (rechter van de dubbele wandcontactdoos). Hiermee kunt u bijvoorbeeld een vloerlamp in de woonkamer bedienen.</p> <p>S.v.p. de betreffende schakelaar en wandcontactdoos aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.2.04	<b>Schakelaar vervangen door universele dimmer</b>	€ 225,00
	<p>Een enkele lichtschakelaar wordt vervangen door een universele dimmer.</p> <p>Let op: controleer altijd goed of de gewenste verlichting dimbaar is via een dimmer. Ondanks dat het een universele dimmer betreft is dit niet altijd het geval bij alle verlichting. De lamp moet een minimaal vermogen hebben van 20 Watt.</p> <p>S.v.p. de betreffende lichtschakelaar aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.3.00	<b>Extra loze leiding vanuit de meterkast</b>	€ 155,00
	<p>Een loze leiding met een diameter van 19 mm wordt vanaf de meterkast naar een ruimte naar keuze aangebracht. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad en niet aangesloten in de meterkast. De hoogte van de loze leiding is ca. 300 mm boven de afgewerkte vloer. In de gekozen ruimte wordt op de doos van de loze leiding een afdekkapje aangebracht. NB: Indien niet op de standaard hoogte, dan de maatvoering vanuit de vloer aangeven.</p> <p>S.v.p. de plaats met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.3.01	<b>Extra loze leiding van punt A naar punt B</b>	€ 155,00
	<p>Een loze leiding met een diameter van 19 mm wordt vanaf een punt in de ruimte naar een ander punt in de ruimte naar keuze aangebracht. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad. De hoogte van de loze leiding is ca. 300 mm boven de afgewerkte vloer. In de gekozen ruimte wordt op de doos van de loze leiding een afdekkapje aangebracht. NB: Indien niet op de standaard hoogte, dan de maatvoering vanuit de vloer aangeven.</p> <p>S.v.p. de plaats met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.3.20	<b>Bedraden loze leiding voor televisie (CAI)</b>	€ 165,00
	<p>Een loze leiding wordt met CAI-bekabeling bedraad. Aan de kamerzijde wordt deze afgemonteerd. De CAI-aansluiting wordt niet aangesloten in de meterkast, zodat u eventueel nog een versterker kunt laten aanbrengen. Let op! Deze optie is alleen mogelijk op een reeds aanwezige loze leiding.</p> <p>S.v.p. de leiding aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.3.22	<b>Bedraden loze leiding met data-bekabeling CAT6 (enkelvoudig)</b>	€ 220,00
	<p>Een loze leiding wordt met een DATA-bekabeling CAT 6 bedraad. Aan de kamerzijde wordt deze afgemonteerd als enkelvoudige aansluiting. De DATA-aansluiting wordt niet aangesloten in de meterkast. Let op! Deze optie is alleen mogelijk op een bestaande loze leiding.</p> <p>S.v.p. de leiding aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	
2.3.40	<b>Extra leiding voorzien van bedrading televisie (CAI)</b>	€ 315,00
	<p>Een extra bedrade CAI-aansluiting wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De CAI-aansluiting wordt in de gekozen ruimte afgemonteerd, maar niet aangesloten in de meterkast. De hoogte van de CAI-aansluiting is ca. 300 mm boven de afgewerkte vloer. NB: Indien niet op de standaard hoogte, dan de maatvoering vanuit de vloer aangeven.</p> <p>S.v.p. de plaats met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.</p>	

---

2.3.42	<b>Extra leiding voorzien van bedrading CAT6 (enkelvoudig)</b>	€ 375,00
--------	--	----------

Een enkelvoudige CAT6-aansluiting wordt in een ruimte naar keuze aangebracht. De DATA-aansluiting wordt in de gekozen ruimte afgemonteerd (UTP bedrading cat. 6), maar niet aangesloten in de meterkast. De hoogte van de DATA-aansluiting is ca. 300 mm boven de afgewerkte vloer in de wand. NB: Indien niet op de standaard hoogte, dan de maatvoering vanuit de vloer aangeven.

S.v.p. de plaats met maatvoering aangeven op de plattegrond en toevoegen.

2.9.21	<b>Uitbreiding meterkast d.m.v. extra aardlekschakelaar</b>	€ 430,00
--------	---	----------

Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast.

Voor iedere 4 groepen in de meterkast is een aardlekschakelaar benodigd. De eerste 2 aardlekschakelaars, voor maximaal 8 groepen, zijn standaard. Bij het aanbrengen van een 9e (10e, 11e of 12e) groep, bijvoorbeeld door het toevoegen van een wasdroger en/of keukenapparatuur, is een extra aardlekschakelaar benodigd. Deze optie is exclusief de extra groepen zelf.

Mogelijk zal er door keuze van diverse opties een uitbreiding van de meterkast noodzakelijk zijn. Deze kosten worden aan u doorberekend. De elektriciens zal een totaalberekening maken om dit vast te kunnen stellen.

---

**4. Loodgieterswerk**

4.1.03	<b>Extra afvoer t.b.v. droger (T-stuk)</b>	€ 85,00
	Het aanbrengen van een extra afvoer op de afvoer van de wasmachine door middel van een T-stuk.	

---

**5. Sanitair en tegelwerk**

5.0.00	<b>Standaard sanitair badkamer</b> Het leveren en aanbrengen van het standaard sanitair in de badkamer.	Standaard
5.0.01	<b>Standaard sanitair toilet</b> Leveren en aanbrengen van het standaard sanitair in het toilet.	Standaard
5.1.00	<b>Standaard tegelwerk badkamer</b> Het leveren en aanbrengen van het standaard tegelwerk in de badkamer.	Standaard
5.1.01	<b>Standaard tegelwerk toilet</b> Het leveren en aanbrengen van het standaard tegelwerk in het toilet.	Standaard
5.1.02	<b>Tegelwerk volgens offerte projectshowroom</b> Het leveren en aanbrengen van het tegelwerk conform offerte projectshowroom d.d. .... en tekening d.d. ...	Offerte

---

**7. Keuken**

7.0.03	<b>Leidingwerk in keuken alles standaard uitvoeren</b>	Standaard
	Het leidingwerk van de keuken geheel standaard uitvoeren conform de 0-tekening.	
7.1.01	<b>Aanpassen leidingwerk keuken via derden</b>	Offerte
	Indien u geen gebruik maakt van de projectshowroom is het mogelijk de installatie van uw keuken te wijzigen. Hierdoor kan uw keuken na de oplevering zonder ingrijpende werkzaamheden door derden geplaatst worden.	
	De keukeninstallatie wordt aangepast naar aanleiding van de door u verstrekte gegevens. Om dit voor u te kunnen verzorgen dient u de volgende onderdelen aan ons aan te leveren:	
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Een duidelijke tekening (zowel een plattegrond als wandaanzichten) waarop staat vermeld welke onderdelen wij voor u dienen te verzorgen.</li><li>- De onderdelen op deze tekening zijn zowel in horizontale als verticale richting gemaatvoerd, de hoogte is minimaal 300 mm boven de afgewerkte vloer.</li><li>- Een omschrijving van de aansluitpunten met onder andere de aansluitwaarden (in kW) van de keukenapparatuur.</li></ul>	
	Indien uw aanvraag niet voldoet aan de hierboven gestelde voorwaarden, behouden wij ons het recht voor om uw verzoek af te wijzen. Wij aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid met betrekking tot de juistheid van de door u aangeleverde stukken. De tekeningen van uw keukenleverancier worden door ons voorzien van alle benodigde maatvoeringen. Wij dragen zorg voor het verstrekken van de gegevens aan alle betrokken partijen en coördineren en controleren dat alle punten conform de tekeningen worden uitgevoerd. U ontvangt een gespecificeerde offerte voor de aansluitpunten die eventueel verplaatst of extra aangebracht moeten worden. Voor deze optie worden er coördinatiekosten in rekening gebracht.	



---

**8. Afbouwopties**

8.1.00	<b>Wijzigen binnendeuren, -kozijnen en garnituur</b>	Offerte
	Het wijzigen van de binnendeuren, -kozijnen en garnituur conform offerte van Berkvens. U ontvangt hiervoor een inlogcode van mijndeur.nl, waarin u een keuze kunt maken.	